**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**МАЛОКАМАЛИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЫБИНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**21.11.2023 с.Малая Камала № 34-140 р**

**О внесении изменений в решение Малокамалинского сельского Совета депутатов от 29.11.2021 № 13-54 р «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле»**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Малокамалинского сельсовета Рыбинского района Красноярского края, Малокамалинский сельский Совет депутатов **РЕШИЛ:**

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле, утвержденное решением Малокамалинского сельского Совета депутатов от 03.12.2021 № 18-45-р (далее - Положение) следующие изменения:

1.1. Положение дополнить пунктом 21.1. следующего содержания:

 «21.1. В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного мероприятия администрация Малокамалинского сельсовета разрабатывает индикаторы риска нарушения обязательных требований.

 Индикатором риска нарушения обязательных требований является соответствие или отклонение от параметров объекта контроля, которые сами по себе не являются нарушениями обязательных требований, но с высокой степенью вероятности свидетельствуют о наличии таких нарушений и риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

 Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального контроля установлен приложением № 2 к настоящему Положению.»;

1.2. Положение дополнить приложением № 2 следующего содержания:

Приложение № 2

к Положению о муниципальном

жилищном контроле

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований,**

**используемые в качестве основания для проведения контрольных мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Малокамалинского сельсовета Рыбинского района Красноярского края**

1. Трехкратный и более рост количества обращений за квартал в сравнении с предшествующим аналогичным периодом, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципальных образований Красноярского края, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети Интернет, государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.».

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу Малокамалинского сельсовета.

 3. Решение вступает в силу после его официального опубликования в печатном издании «Сельские новости».

Председатель Малокамалинского сельского Глава сельсовета

Совета депутатов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.И.Волокитина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Ю.Гильгенберг